OKRES DĚČÍN

CHROCHVICE

vlastnický podíl 1/1

24 833 m²
celková výměra

150 Kč
vyvolávací cena za m²

3 725 000 Kč
celková vyvolávací cena

Předmětem aukce jsou zemědělské pozemky o celkové výměře 2,5 ha, nacházející se v katastrálním území Chrochvice, přímo na území města Děčín v Ústeckém kraji. Pozemky tvoří ucelený celek rozdělený nezpevněnou komunikací na dvě části.

Leží podél obecní komunikace U Obory a nabízejí atraktivní polohu mezi stávající zástavbou a lesem, což z nich činí zajímavou příležitost k investici.

NABÍZENÉ POZEMKY:

- parcela číslo 569 zapsaná na LV číslo 358, 1692 m2
- parcela číslo 570/1 zapsaná na LV číslo 358, 3643 m2
- parcela číslo 571 zapsaná na LV číslo 358, 262 m2
- parcela číslo 572 zapsaná na LV číslo 385, 367 m2
- parcela číslo 579/1 zapsaná na LV číslo 385, 18869 m2

KOMENTÁŘ PRODEJCE K NABÍDCE:

Celkem se jedná o pět navazujících pozemků, které tvoří téměř souvislý celek. Díky atraktivní poloze v těsné blízkosti zastavěného území je zde reálná možnost budoucí změny územního plánu. Pozemky tak představují zajímavou příležitost pro dlouhodobou investici s potenciálem zhodnocení.



KONTAKT:

Ivana Jusková
ib@chenen.cz
+420776686497