OKRES KOLÍN

BĚLUŠICE

vlastnický podíl 1/1

12 178 m²
celková výměra

280 Kč
vyvolávací cena za m²

3 410 000 Kč
celková vyvolávací cena

Nabízíme k prodeji pozemek v katastrálním území **Bělušice** v okrese Kolín ve Středočeském kraji o výměře **12 178 m2.** Jedná se o pozemek parc. č.: **1089/22** zapsaný na **LV 371**. Plocha pozemku se nyní nachází v ploše neurbanizované, vedené pro zemědělské využití. Návrh územního plánu v místě počítá s investicí do půdy v podobě melioračních zásahů. Dále se obec hodlá rozšiřovat v místě přilehlé místní komunikace, která leží nedaleko nabízeného pozemku. Vzhledem k poloze v těsné blízkosti se stávající i navrhovanou zástavbou obce se dá uvažovat po dohodě s obcí o **změně využití řešeného pozemku.** Jedná se o dlouhodobou investici. Na pozemky je momentálně uzavřena platná pachtovní smlouva s výpovědní lhůtou **1 rok**, kterou Vám rádi zašleme k nahlédnutí. V případě zájmu o bližší informace mne neváhejte kontaktovat. *tel.: 733 151 505 mail: dk@chenen.cz David Kratochvíl*

NABÍZENÉ POZEMKY:

- parcela číslo 1089/22 zapsaná na LV číslo 371, 12178 m2



KONTAKT:

David Kratochvíl
dk@chenen.cz
+420733151505