OKRES LITOMĚŘICE

BUDYNĚ NAD OHŘÍ

vlastnický podíl 1/1

10 238 m²
celková výměra

300 Kč
vyvolávací cena za m²

3 071 000 Kč
celková vyvolávací cena

Předmětem aukce jsou pozemky o celkové výměře 10 238 m², nacházející se v katastrálním území Budyně nad Ohří, okres Litoměřice, v Ústeckém kraji. Pozemky nachází v návrhových plochách SM12 – smíšené obytné městské, které spadají do I. etapy využití a jsou vhodné pro výstavbu individuálních rodinných domů. Budyně nad Ohří je město s bohatou historií, známé svým zachovalým centrem a hradem, které nabízí ideální podmínky pro klidné bydlení i rekreaci. Díky výborné dopravní dostupnosti – 5 minut k dálnici D8 a zhruba 30 minut do Prahy – jde o atraktivní lokalitu s velkým potenciálem.

NABÍZENÉ POZEMKY:

- parcela číslo 580/35 zapsaná na LV číslo 668, 1010 m2
- parcela číslo 580/20 zapsaná na LV číslo 563, 5881 m2
- parcela číslo 580/31 zapsaná na LV číslo 563, 4260 m2
- parcela číslo 575/4 zapsaná na LV číslo 563, 44 m2

KOMENTÁŘ PRODEJCE K NABÍDCE:

Lokalita je atraktivní nejen díky historickému jádru a přírodním krásám, ale i výborné dostupnosti a možnosti investičního zhodnocení. Obec se navíc aktivně rozvíjí, podporuje výstavbu nových rodinných domů a má ambici dále růst – jak z hlediska infrastruktury, tak komunitního života, což z ní činí perspektivní místo pro život i investice.



KONTAKT:

Ivana Jusková
ib@chenen.cz
+420776686497