

OKRES PLZEŇ-SEVER

KAZNĚJOV

vlastnický podíl 1/1

Nabízíme k prodeji pozemek v katastrálním území **Kaznějov**, okres Plzeň-sever v Plzeňském kraji o **výměře 532 m²**. Jedná se o pozemek zapsaný na **LV 302**, parc.č.: **611/2**. Město Kaznějov leží 20 km severně od Plzně. Na severu Kaznějov sousedí s Rybnicí, na východě s Oborou, na jihovýchodě s hospodářským dvorem Býkovem, na jihozápadě s městečkem Horní Bříza a na západě s Mrtníkem. Západně a jihozápadně od města je uprostřed lesů největší povrchový kaolinový lom ve střední Evropě. Nabízený pozemek se nachází v jihovýchodní části obce. Dle [platného územního plánu](#) se pozemky nachází v **Z7 - plochy zastavitelné**. **Dle výňatku z platného ÚP je v této ploše možné následující využití:** Funkční využití: plochy bydlení - rodinné domy městské (BI), plochy dopravní infrastruktury-místní a přístupové komunikace(DK), plochy sdílené zeleně-soukromá a vyhrazená zeleň(ZS). Hlavní využití: pozemky pro stavbu rodinných domů *tel.: 733 151 505 e-mail: dk@chenen.cz David Kratochvíl*

532 m²

celková výměra

600 Kčvyvolávací cena za m²**319 000 Kč**

celková vyvolávací cena

NABÍZENÉ POZEMKY:

- parcela číslo 611/2 zapsaná na LV číslo 302, 532 m²

**KONTAKT:****David Kratochvíl**

dk@chenen.cz

+420733151505