

## OKRES RAKOVNÍK

**MUTĚJOVICE**

vlastnický podíl 1/1

Nabízíme k prodeji pozemek v katastrálním území Mutějovice, okres Rakovník, Středočeský kraj o celkové výměře 1 071 m<sup>2</sup>. Pozemek se dle platného územního plánu nachází v plochách Z2 - sady a zahrady. Okolo pozemku se rozkládají plochy V - výrobní areál, plochy B1 - nízkopodlažní bydlení a Bz - zahrady v obytné zóně - v případě o zájmu o změnu využitelnosti nabízeného pozemku doporučujeme podat návrh na změnu územního plánu. Na vyžádání můžeme poskytnout analýzu pozemku.

**1 071 m<sup>2</sup>**

celková výměra

**200 Kč**vyvolávací cena za m<sup>2</sup>**213 999 Kč**

celková vyvolávací cena

**NABÍZENÉ POZEMKY:**

- parcela číslo 1773/1 zapsaná na LV číslo 243, 1071 m<sup>2</sup>

**KOMENTÁŘ PRODEJCE K NABÍDCE:**

Nabízený pozemek se nachází v plochách vedených jako zahrada/sad. V sousedství jsou však pozemky pro výrobu a pro bydlení a je tak možné, v případě jiného záměru, zvažovat změnu stávajícího územního plánu. Obec Mutějovice je často hledanou lokalitou s dobrou dostupností do Prahy i dalších měst v okolí. V případě zájmu o další informace nás kontaktujte.

**KONTAKT:****Nikola Jungmannová**

nb@chenen.cz

734333436