

## OKRES NYMBURK

## NYMBURK

## vlastnický podíl 1/1

Nabízíme k prodeji lukrativní parcely v k.ú. **Nymburk** ve Středočeském kraji o celkové výměře **35.177 m<sup>2</sup>**. Jedná se o parcely ve výlučném vlastnictví č. **1285/3, 1692/6, 1286/1, 1285/29, 1285/23, 1285/55** zapsané na **LV 8928**. Pozemky se nachází v zastavitelných plochách nedaleko obce Všechlapy. Tyto plochy jsou vymezeny pro **výrobu a skladování - lehký průmysl**. Součástí územního plánu pro tuto lokalitu je i návrh pro dopravní obsluhu této lokality. Místo je velice dobře dopravně dostupné se snadným přístupem k D11. Vzhledem ke skutečnosti, že se jedná o **stavební pozemky**, při nákupu je nutno počítat se sazbou DPH. Na pozemky je uzavřena pachtovní smlouva s výpovědní lhůtou **1 rok**. Prohlídky nabízených pozemků nenabízíme. Pozemek je možné navštívit individuálně. V případě zájmu mne neváhejte kontaktovat. tel.: 776 686 497 [mail: ib@chenen.cz](mailto:ib@chenen.cz) Bc. Ivana Balážová Stáhněte si informační materiály k pozemkům v odkazu níže.

## NABÍZENÉ POZEMKY:

- parcela číslo 1285/3 zapsaná na LV číslo 8928, 10115 m<sup>2</sup>
- parcela číslo 1692/6 zapsaná na LV číslo 8928, 32 m<sup>2</sup>
- parcela číslo 1286/1 zapsaná na LV číslo 8928, 98 m<sup>2</sup>
- parcela číslo 1285/55 zapsaná na LV číslo 8928, 7394 m<sup>2</sup>
- parcela číslo 1285/53 zapsaná na LV číslo 8928, 3228 m<sup>2</sup>
- parcela číslo 1285/29 zapsaná na LV číslo 8928, 14310 m<sup>2</sup>

**35 177 m<sup>2</sup>**

celková výměra

**400 Kč**vyvolávací cena za m<sup>2</sup>**14 071 000 Kč**

celková vyvolávací cena

**KONTAKT:****Ivana Balážová**

ib@chenen.cz

+420776686497