OKRES NOVÝ JIČÍN

ODRY

vlastnický podíl 1/1

35 437 m²
celková výměra

450 Kč
vyvolávací cena za m²

15 947 000 Kč
celková vyvolávací cena

Předmětem aukce je komerční pozemek o výměře 35.437 m² v katastrálním území Odry (okres Nový Jičín, Moravskoslezský kraj), s výbornou dopravní dostupností – přímé napojení na dálnici D1 (exit 321), 30 km od Ostravy, 15 km od Nového Jičína a cca 40 km od Olomouce. Pozemek je vedený jako plocha pro výrobu a skladování (V.Z5), dle navrhované změny územního plánu jako plocha výroby všeobecné (VU).

Lokalita umožňuje výstavbu výrobních a skladových areálů, provozoven lehkého průmyslu, servisních služeb, velkoobchodů, administrativního zázemí, sběrných dvorů, parkovacích ploch či doplňkového bydlení pro správce. Na pozemek je uzavřena pachtovní smlouva s výpovědní lhůtou 3 roky. Vhodné pro investory i firmy hledající prostor pro rozvoj podnikání v logisticky výhodné lokalitě.

NABÍZENÉ POZEMKY:

- parcela číslo 2240/6 zapsaná na LV číslo 3259, 35437 m2

KOMENTÁŘ PRODEJCE K NABÍDCE:

Pozemek má skvělou polohu u dálnice D1 a široké možnosti využití – výroba, skladování, služby i zázemí pro zaměstnance. Díky blízkosti Ostravy, Olomouce a Nového Jičína je ideální pro firmy hledající dobře dostupné komerční místo s rozvojovým potenciálem. Ráda vám poskytnu více informací.

KONTAKT:

Michal Novák
mn@chenen.cz
+420734154112