

OKRES RAKOVNÍK

ROUSÍNŮV U RAKOVNÍKA, PANOŠÍ ÚJEZD

vlastnický podíl 1/1

Nabízíme k prodeji pozemky v katastrálním území

Rousínov u Rakovníka a Panoší Újezd, okres Rakovník ve Středočeském kraji o **výměře 28.031 m²**. Jedná se o pozemky ve **výlučném vlastnictví v k.ú.:**

- **Rousínov u Rakovníka:** parc. č. **416, 445, 460, 482/11, 482/12** zapsané na **LV 81**
- **Panoší Újezd:** parc. č. **1638** zapsaný na **LV 491**.

Pozemky se nachází blízko u sebe v obci Nová Ves, která je na hranici dvou katastrálních území Rousínova a Panošího Újezdu a váže se k nim pachtovní smlouva na dobu neurčitou. Rousínov je místní částí městyse Slabce. Obec se nachází 15 kilometrů jihozápadně od Rakovníka a představuje významný soubor lidové architektury, která byla ušetřena větších moderních zásahů. Pozemky se nachází v **bezprostřední blízkosti zastavěné části**, je tak zde **předpoklad další budoucí výstavby**. Jedná se tak o dlouhodobou investici. Většina pozemků leží v obci Slabce, která nemá zpracován hlavní výkres ÚP. V případě zájmu mne neváhejte kontaktovat. *tel.: 776 686 497* *mail: ib@chenen.cz* *Bc. Ivana Balážová Stáhněte si informační materiály k pozemkům v odkazu níže.*

NABÍZENÉ POZEMKY:

- parcela číslo 416 zapsaná na LV číslo 81, 2538 m²
- parcela číslo 445 zapsaná na LV číslo 81, 1047 m²
- parcela číslo 460 zapsaná na LV číslo 81, 7734 m²
- parcela číslo 482/11 zapsaná na LV číslo 81, 291 m²

28 031 m²

celková výměra

300 Kčvyvolávací cena za m²**8 409 000 Kč**

celková vyvolávací cena



KONTAKT:

Ivana Balážová

ib@chenen.cz

+420776686497

- parcela číslo 482/12 zapsaná na LV číslo 81, 9972 m²
- parcela číslo 1638 zapsaná na LV číslo 491, 6449 m²