OKRES BLANSKO

RUDICE U BLANSKA

vlastnický podíl 1/1

61 146 m²
celková výměra

60 Kč
vyvolávací cena za m²

3 664 000 Kč
celková vyvolávací cena

Předmětem aukce jsou pozemky v katastrálním území Rudice u Blanska, okres Blansko, o celkové výměře **61 146 m²**. Pozemky nabízíme ve výlučném vlastnictví (podíl 1/1).

Pozemky tvoří rozsáhlou a celistvou plochu jižně od obce. Podle platného územního plánu spadají do zemědělských ploch (AP – pole) a sousedí s plochami občanského vybavení. Díky své poloze a výměře představují zajímavou příležitost pro zemědělské využití i dlouhodobou investici do půdy. Do budoucna lze také prověřit možnost změny využití na plochy občanského vybavení – sport, což by však vyžadovalo změnu územního plánu.

Pozemky jsou propachtovány na základě smlouvy na dobu neurčitou s pětiletou výpovědní lhůtou. Smlouva byla vypovězena a pacht skončí ke dni 30. 9. 2030.

NABÍZENÉ POZEMKY:

- parcela číslo 946/4 zapsaná na LV číslo 715, 6399 m2
- parcela číslo 955/1 zapsaná na LV číslo 715, 54669 m2

KOMENTÁŘ PRODEJCE K NABÍDCE:

Nabízíme rozsáhlé pozemky o výměře přes 6 hektarů v blízkosti obce Rudice u Blanska. Jejich předností je především celistvá plocha, návaznost na obec a sousedství ploch občanského vybavení. Vedle zemědělského využití představují také zajímavou dlouhodobou investiční příležitost s možností prověření budoucího sportovního či rekreačního využití.



KONTAKT:

Nikola Jungmannová
nb@chenen.cz
734333436