

OKRES DOMAŽLICE

SEMOŠICE

vlastnický podíl 1/1

Předmětem aukce jsou pozemky v katastrálním území Semošice, okres Domažlice, o celkové výměře 4.401 m².

Pozemky se nacházejí v zastavěné části obce, přímo u hlavní komunikace a přibližně 4 km od Horšovského Týna. Platný územní plán je řadí do ploch SV – smíšené obytné venkovské, které umožňují například výstavbu rodinných domů, rekreačních objektů, občanské vybavenosti, agroturistiky nebo nerušící výroby.

Díky širokým možnostem využití a poloze v zastavěné části obce jde o zajímavou příležitost pro bydlení, rekreaci i podnikatelský záměr. Na pozemky nyní navazuje pachtovní smlouva do 31. 12. 2027. Při koupi je nutné počítat s DPH v platné zákonné výši.

NABÍZENÉ POZEMKY:

- parcela číslo 356/3 zapsaná na LV číslo 47, 91 m²
- parcela číslo 1356 zapsaná na LV číslo 47, 4310 m²

4 401 m²

celková výměra

500 Kč

vyvolávací cena za m²

2 201 000 Kč

celková vyvolávací cena

KOMENTÁŘ PRODEJCE K NABÍDCE:

Zajímavé pozemky přímo v zastavěné části Semošic s možností výstavby rodinných domů, rekreačních objektů nebo podnikatelského využití. Výhodou je poloha u hlavní komunikace a blízkost Horšovského Týna, pozemky tak nabízejí široké možnosti využití.



KONTAKT:

Nikola Jungmannová

nb@chenen.cz

734333436