OKRES PRAHA-VÝCHOD

ŠKVOREC

vlastnický podíl 1/1

10 156 m²
celková výměra

350 Kč
vyvolávací cena za m²

3 555 000 Kč
celková vyvolávací cena

Předmětem aukce je pozemek v katastrálním území Škvorec, okres Praha-východ, o výměře 1 ha.

Pozemek leží mezi Škvorcem a Třebohosticemi v dobře dostupné lokalitě směrem na Prahu. Dle územního plánu jde o zemědělskou půdu, která ale navazuje na komunikaci směřující k plánované zástavbě a nachází se u zastavitelné plochy Z33 pro bydlení. Pozemek má tak dlouhodobý investiční potenciál. Je propachtován s výpovědí do 30. 9. 2027.

NABÍZENÉ POZEMKY:

- parcela číslo 1612 zapsaná na LV číslo 605, 10156 m2

KOMENTÁŘ PRODEJCE K NABÍDCE:

Pozemek v rozvojové lokalitě Škvorce s návazností na zastavitelnou plochu pro bydlení a dobrou dostupností Prahy. Vhodná dlouhodobá investice, aktuálně propachtováno do 30. 9. 2027.



KONTAKT:

Michal Novák
mn@chenen.cz
+420734154112