

OKRES LIBEREC

KOBLY

vlastnický podíl 1/1

Předmětem této investiční příležitosti jsou pozemky v katastrálním území **Kobly**, okres Liberec, kraj Liberecký. Jedná se o pozemky ve výlučném vlastnictví parc. č. **105/9** a **105/2** zapsaných na **LV 423**, v současné době vedené jako zemědělské (orná půda a trvalý travní porost). Pozemky leží severozápadně od obce v těsné **blízkosti stávající zástavby** obce. **Parcela je dopravně obsloužená** prostřednictvím účelové komunikace. Vzhledem ke vhodné poloze a **blízkosti** zastavěného území obce **lze do budoucna uvažovat o změně územního plánu**, jedná se o **dlouhodobou investici**. Celková výměra nabízených pozemků: **13.156 m²**. Na pozemky **není** uzavřena pachtovní smlouva. Prohlídky nabízených pozemků nenabízíme. Pozemky je možné navštívit individuálně. Každý zájemce je povinen si zjistit skutečný současný stav pozemku. V případě zájmu mne neváhejte kontaktovat. tel.: 734 154 112 [email: mn@chenen.cz](mailto:mn@chenen.cz) Ing. *Michal Novák Stáhněte si informační materiály k pozemkům v odkazu níže.*

NABÍZENÉ POZEMKY:

- parcela číslo 105/2 zapsaná na LV číslo 423, 10474 m²
- parcela číslo 105/9 zapsaná na LV číslo 423, 2682 m²

13 156 m²

celková výměra

60 Kčvyvolávací cena za m²**789 000 Kč**

celková vyvolávací cena



KONTAKT:

Michal Novákmn@chenen.cz

+420734154112