

## OKRES BLANSKO

# VANOVICE

## vlastnický podíl 1/1

Předmětem aukce jsou pozemky o celkové výměře 7.831 m<sup>2</sup> v katastrálním území Vanovice, okres Blansko.

Pozemky se nachází v návaznosti na obec a dle platného územního plánu jsou vedeny jako plochy zemědělské - louky, sady a zahrady.

Díky své poloze vůči obci a směru jejího rozvoje představují zajímavou dlouhodobou investiční příležitost. Na pozemky je uzavřena pachtovní smlouva s výpovědní lhůtou 5 let.

### NABÍZENÉ POZEMKY:

- parcela číslo 1084/43 zapsaná na LV číslo 130, 3191 m<sup>2</sup>
- parcela číslo 1084/45 zapsaná na LV číslo 130, 4640 m<sup>2</sup>

**7 831 m<sup>2</sup>**

celková výměra

**80 Kč**

vyvolávací cena za m<sup>2</sup>

**626 000 Kč**

celková vyvolávací cena

### KOMENTÁŘ PRODEJCE K NABÍDCE:

Pozemky v lokalitách s postupným rozvojem obcí představují stabilní a perspektivní investici. Vanovice nabízejí kombinaci klidného prostředí a dlouhodobého potenciálu budoucího zhodnocení.



### KONTAKT:

**Nikola Jungmannová**

[nb@chenen.cz](mailto:nb@chenen.cz)

734333436