

## OKRES KUTNÁ HORA

## ŽELIVEC

Předmětem prodeje jsou pozemky v **katastrálním území Želivec**, okres Kutná Hora ve Středočeském kraji o **celkové výměře 6.538 m<sup>2</sup>**. Jedná se o pozemky ve **výlučném vlastnictví** parc. č.: **420/25, 420/32, 420/39** zapsané na **LV 10045**. Pozemky leží **při západním okraji** vesnice Želivec, podél silnice směrem na Dubinu a dále pak do Zruče. Želivec je částí města Zruč nad Sázavou v okrese Kutná Hora. Nachází se asi 3,5 kilometru severovýchodně od Zruče nad Sázavou. Protéká tu Želivecký potok. Také tudy prochází železniční trať Kutná Hora – Zruč nad Sázavou. Pozemky se dle [platného územního plánu](#) rozkládají **v plochách smíšeného nezastavěného území a v plochách zemědělských**. Pozemky se nachází **v blízkosti ploch smíšených obytných venkovských**. Při západním okraji obce. Díky svému charakteru jsou pozemky vhodné jako **dlouhodobá investice**. V případě zájmu o bližší informace mě neváhejte kontaktovat. *tel.: 734 154 112*  
*mail: mn@chenen.cz* Ing. Michal Novák *Stáhněte si informační materiály k pozemkům v odkazu níže.*

## NABÍZENÉ POZEMKY:

- parcela číslo 420/25 zapsaná na LV číslo 10045, 4774 m<sup>2</sup>
- parcela číslo 420/32 zapsaná na LV číslo 10045, 1695 m<sup>2</sup>
- parcela číslo 420/39 zapsaná na LV číslo 10045, 69 m<sup>2</sup>

**6 538 m<sup>2</sup>**

celková výměra

**90 Kč**vyvolávací cena za m<sup>2</sup>**588 000 Kč**

celková vyvolávací cena

**KONTAKT:****Michal Novák**

mn@chenen.cz

+420734154112